

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников жилых помещений,
многоквартирного дома по адресу: г. Углегорск, ул. Бумажная, № 11
в форме заочного голосования

г. Углегорск

«12» ноября 2012 года

В собрании в форме заочного голосования приняло участие 79,44% собственников жилых помещений дома № 11 по ул. Бумажная, г. Углегорска Сахалинской области, в том числе 51,84% собственников – физических лиц, 27,6% - отдел по управлению муниципальной собственностью Углегорского городского поселения в лице его руководителя Ковалева Н.И.

Всего поступило 33 бюллетеня, из них признанных бюллетеней не действительными (испорченными) и не допущенных к голосованию нет, что составляет 79,44% голосов от 100% голосов всех собственников многоквартирного дома.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Повестка дня:

1. Избрание председательствующего и секретаря общего собрания собственников жилых помещений
2. Утверждение порядка распределения голосов собственников жилых помещений.
3. Утверждение порядка и места хранения протокола общего собрания собственников жилых помещений.
4. Оценка работы управляющей компании ООО «Город».
5. В случае, если собственник жилого помещения ставит отрицательную оценку работы управляющей компании ООО «Город», то он дополнительно голосует за выбор управляющей компании, которой в дальнейшем будет передан на управление многоквартирный дом, для фактического управления.
 - ООО Управляющая компания «Бумажник» - директор Ким Чон Хани
 - ООО «Город» - директор Гинько Виктор Борисович.
6. Утверждение списка членов счётно-ревизионной комиссии, создаваемой для подсчёта голосов данного заочного голосования.
7. Утверждение порядка оформления протокола общего собрания.
8. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях.

1. Избрание председательствующего и секретаря собрания

Избрать председательствующим на собрании Коршикову Александру Александровну

ЗА – 79,44 %

ПРОТИВ – 0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 %

Избрать секретарём собрания Кудрину Веру Николаевну

ЗА – 79,44%

ПРОТИВ – 0 %

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0%

РЕШИЛИ:

Избрать председательствующим на собрании Коршикову Александру Александровну

Избрать секретарём собрания Кудрину Веру Николаевну

2. Утверждение порядка распределения голосов собственников.

Утверждение следующего порядка распределения голосов собственников: *количество голосов равно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество дома, умноженной на 100*

ЗА – 77,19 %

ПРОТИВ – 0 %

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2,25%

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий порядок Распределения голосов собственников: *количество голосов равно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество дома, умноженной на 100*

3. Утверждение порядка и места хранения протокола общего собрания собственников жилых помещений

У председателя собрания – Коршиковой Александры Алесандровны

ЗА – 2,25 %

ПРОТИВ – 0 %

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %



ОУМС УГП, г. Угледгорск, ул. Победы, д. 152.

ЗА -77,19 %

ПРОТИВ -2,25 %

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 %

РЕШИЛИ:

Место хранения протокола общего собрания собственников жилых помещений - в отделе по управлению муниципальной собственностью Угледгорского городского поселения.

4. Оценка работы управляющей компании ООО «Город».

Положительно - 0%

Отрицательно - 51,84%

Воздержался -27,6 %

5. Выбор управляющей компании, которой в дальнейшем будет передан на управление многоквартирный дом, для фактического управления.

- ООО Управляющая компания «Бумажник» - директор Ким Чон Хани

ЗА - 77,19 %

ПРОТИВ -0 %

ВОЗДЕРЖАЛСЯ -2,25 %

- ООО «Город» - директор Гинько Виктор Борисович.

ЗА -0 %

ПРОТИВ -79,44 %

ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0%

РЕШИЛИ:

1. Передать на управление многоквартирный дом, для фактического управления, ООО Управляющей компании «Бумажник» - директор Ким Чон Хани

6. Утверждение списка членов счётно-ревизионной комиссии, создаваемой для подсчёта голосов данного заочного голосования:

- Попова Татьяна Юрьевна, - собственник жилого помещения № 27 дома № 11 ул. Бумажная в г. Угледгорске;

ЗА -77,19 %

ПРОТИВ -0 %

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 2,25%

- Логинова Тамара Степановна - собственник жилого помещения № 39 дома № 11 ул. Бумажная в г. Угледгорске;

ЗА -77,19 %

ПРОТИВ -0 %

ВОЗДЕРЖАЛСЯ -2,25 %

- от отдела по управлению муниципальной собственностью Угледгорского городского поселения - Ковалев Николай Иванович

ЗА -77,19 %

ПРОТИВ -2,25 %

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 %

РЕШИЛИ:

1. Утвердить список членов счётно-ревизионной комиссии, создаваемой для подсчёта голосов данного заочного голосования:

- Попова Татьяна Юрьевна, - собственник жилого помещения № 27 дома № 11 ул. Бумажная в г. Угледгорске

- Логинова Тамара Степановна - собственник жилого помещения № 39 дома № 11 ул. Бумажная в г. Угледгорске

- от отдела по управлению муниципальной собственностью Угледгорского городского поселения - Ковалев Н.И.

7. Утверждение порядка оформления протокола общего собрания.

Подписывается председателем и секретарем общего собрания, представителем ОУМС УГП.

ЗА -77,19 %

ПРОТИВ -0 %

ВОЗДЕРЖАЛСЯ -2,25 %



РЕШИЛИ:

1. Протокол общего собрания подписывается председателем и секретарем общего собрания, представителем ОУМС УГП

8. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях

Информация о результатах данного голосования размещается в общедоступных местах общего пользования и на очередном собрании собственников.

ЗА – 79,44 %

ПРОТИВ – 0 %

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %

РЕШИЛИ:

1. Информация о результатах данного голосования размещается в общедоступных местах общего пользования и на очередном собрании собственников.

Данный протокол общего собрания в форме заочного голосования собственников жилых помещений многоквартирного дома по ул. Бумажная, №11 г. Углегорск составлен в 2-х экземплярах.

Подписи:

Председатель собрания



А.А. Коршикова

Секретарь собрания



В.Н. Кудрина

От отдела по управлению муниципальной
собственностью Углегорского городского поселения



Н.И. Ковалёв

